



# *Prefettura di Avellino*

## *Ufficio Territoriale del Governo*

SERVIZIO CONTABILITÀ E GESTIONE FINANZIARIA  
II Ufficio - Amministrazione, Servizi Generali e Attività Contrattuali

### **Prot.n.44151/S.C.G.F./II del 22.7.2020**

**VISTO** il DP. n. 35605/S.C.G.F./II del 18.6.2020, con il quale, come previsto dall'art. 32, comma 2, del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii, è stato disposto l'esperimento dell'indagine di mercato tramite la predisposizione di R.d.O. nel Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (M.E.P.A.), per l'affidamento del servizio di pulizia presso i Presidi delle FF.O. di Avellino e Provincia per il periodo 1.7 /31.12.2020 e comunque per sei mesi dall'attivazione del servizio, stante l'avvenuta scadenza dei contratti in corso ;

**CONSIDERATO** che la gara in questione è stata, per ragioni di economia procedimentale, suddivisa nei seguenti lotti:

- **lotto 1** - servizio di pulizia per i Presidi dell'Arma dei Carabinieri di Avellino e Provincia – **CIG : 8333441D0D** ;
- **lotto 2** - servizio di pulizia per gli Organismi di PS di Avellino e Provincia e servizio di sanificazione dell'Ufficio Immigrazione e Gabinetto di Polizia Scientifica della Questura, nonché manutenzione delle aree verdi presso la Questura di Avellino e gli Organismi di P.S. della Provincia **CIG: 83334482D7** ;

**RILEVATO** che con il citato decreto è stato, altresì, approvato **lo schema di disciplinare di gara**, da cui si evincono i criteri individuati ai fini della valutazione delle offerte, tenuto conto che l'aggiudicazione avverrà secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, di cui all'art. 95, comma 2 del citato Decreto Legislativo n. 50/2016 e ss.mm.iii..

**VISTA** la RdO n. 2591356 pubblicata in MEPA il 23.6.2020, con termine per la presentazione delle offerte al 9.7.2020, alle ore 9,00;

**RILEVATO** che alla gara di che trattasi hanno partecipato n. 3 ditte per il I Lotto e n. 4 ditte per il II Lotto;

**VISTO** il DP 41176/S.C.G.F./II del 9.7.2020, con il quale è stata costituita la Commissione di gara per l'esame delle offerte tecniche;

**CONSIDERATO** che, la cennata Commissione di gara, prima di procedere all'esame delle offerte tecniche presentate, ha rilevato alcuni errori nel disciplinare di gara pubblicato in MEPA, prot. n. 35610/S.C.G.F./II del 18.6.2020, relativamente al punto 16, lett. A, concernente i criteri di valutazione dell'offerta tecnica, di cui si riporta lo schema:



# Prefettura di Avellino

## Ufficio Territoriale del Governo

SERVIZIO CONTABILITÀ E GESTIONE FINANZIARIA

II Ufficio - Amministrazione, Servizi Generali e Attività Contrattuali

Criteri di valutazione dell'offerta tecnica							
n.	criteri di valutazione	max punti		sub-criteri di valutazione	max punti D	max punti Q	max punti T
1	Esecuzione del servizio	40	1.1	Tempi previsti per la sostituzione del personale: entro 1 ore; entro 2 ore			2 1
			1.2	Proposte migliorative rispetto al progetto: a) ore settimanali in più (p.1 per ogni ora in più) b) incremento frequenza lavaggio pavimenti(p.2,lett.a) allegato A) c) incremento frequenza lavaggio pavimenti (p.3, lett. a) allegato A) d) spolveratura faldoni e) fornitura materiale di consumo (p. 1 per ogni tipologia di prodotto) f) realizzazione di micro isole ecologiche per struttura con fornitura contenitori			5 3 5 4 6 8
	Organizzazione del servizio	30	2.1	Prodotti, strumenti e attrezzature: a) Caratteristiche dei prodotti utilizzati in termini di qualità e di impatto sulla salute e sull'ambiente; b) descrizione delle specifiche degli strumenti e attrezzature utilizzate; c) metodologie utilizzate per l'esercizio dell'attività di controllo d) metodologie per la raccolta differenziata dei rifiuti secondo quando in vigore nel territorio del comune	10 8 8 10		
Totale massimo					32	0	38



# *Prefettura di Avellino*

## *Ufficio Territoriale del Governo*

SERVIZIO CONTABILITÀ E GESTIONE FINANZIARIA  
II Ufficio - Amministrazione, Servizi Generali e Attività Contrattuali

**RILEVATO**, in particolare, che la somma dei punteggi massimi (D) riportati in fondo alla colonna 2.1. della sopra riportata tabella è pari a 36 e non a 32, come erroneamente indicato anche nella colonna “*max punti*” in corrispondenza di “*organizzazione del servizio*”;

**CONSIDERATO** che il citato errore, pur essendo meramente di calcolo, comporta la revisione dei punteggi previsti in corrispondenza anche del punto 1.2 della medesima tabella, in quanto la somma dei punteggi del punto 1.1 (soltanto il punteggio più alto, in quanto alternativo) , 1.2 e 2.1 deve essere 70, come stabilito nel disciplinare di gara in questione per la valutazione dell’offerta tecnica;

**RILEVATO**, inoltre, che tra i punteggi riportati in corrispondenza del punto 1.2. della medesima tabella è stato indicato erroneamente un punteggio cui non corrisponde alcuna proposta migliorativa, tenuto conto che queste ultime sono 6 - da a) a f)-, mentre i punteggi previsti sono 7;

**RITENUTO** che tale ultimo errore non sia da considerarsi riconoscibile *ictu oculi* per le ditte concorrenti, in quanto non può desumersi, senza un processo interpretativo, quale dei 7 punteggi previsti sia da considerarsi ultroneo e comunque si pone la necessità di rimodulare tutti i punteggi, affinché la somma di quelli previsti al punto 1.1 e 1.2 dia 34 come risultato ;

**CONSIDERATO** che detti errori rilevati non consentono alla Commissione di gara di procedere alla valutazione delle offerte tecniche con l’attribuzione corretta dei relativi punteggi e di conseguenza si pone la necessità di modificare il Disciplinare di gara di che trattasi;

**VISTA** la delibera n.1084 del 21 novembre 2018, con la quale l’ANAC ha ritenuto possibile apportare correzioni al disciplinare di gara esclusivamente attraverso una preventiva rettifica dello stesso e la riapertura dei termini per la presentazione delle offerte;

**CONSIDERATO** che, nel caso di specie, come confermato anche dagli operatori telefonici del portale MEPA, contattati telefonicamente, essendo la gara telematica in corso, già nella fase di apertura delle offerte tecniche, non è possibile una riapertura dei termini per la presentazione di nuove offerte, dopo l’adozione del provvedimento di rettifica del disciplinare di gara, in quanto il portale non lo consente;

**RITENUTO**, pertanto, necessario per motivi di trasparenza, buon andamento e legittimità dell’azione amministrativa, procedere in autotutela alla revoca della gara in corso in MEPA, di cui alla RDO n. 2591356, stante gli errori contenuti nel relativo disciplinare di gara e alla predisposizione di una nuova identica RDO, cui saranno invitate, per la tutela del loro legittimo affidamento, le ditte che hanno già presentato offerta per la gara oggetto di revoca;



# *Prefettura di Avellino*

## *Ufficio Territoriale del Governo*

SERVIZIO CONTABILITÀ E GESTIONE FINANZIARIA  
II Ufficio - Amministrazione, Servizi Generali e Attività Contrattuali

**VISTA** la nota n.10002 del 22.6.2020, con la quale il Ministero dell'Interno - Dipartimento di P.S. ha assicurato la copertura economica della spesa necessaria all'affidamento di che trattasi;

**VISTO** il D.Lgs n.50/2016 e ss.mm.ii.;

**ACQUISITI** i CIG per la nuova gara;

### **DECRETA**

1. E' disposta in autotutela, per i motivi indicati in premessa, che qui si intendono integralmente riportati, la revoca della gara per l'affidamento del servizio di pulizia alle FF.O. di Avellino e Provincia, di cui alla RdO n. 2591356 del 23.6.2020, con conseguente notizia della stessa sul sito istituzione di questa Prefettura e sul portale MEPA, al fine di darne avviso alle ditte che hanno presentato offerta;
2. E' disposto l'esperimento di una ulteriore indagine di mercato tramite la predisposizione di R.d.O. nel Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (M.E.P.A.), previa consultazione delle stesse ditte che hanno presentato offerta per la citata RdO n. 2591356, per l'affidamento, **per 6 mesi a decorrere dall'attivazione del servizio**, dei seguenti servizi descritti per lotto:
  - Lotto I : servizio di pulizia dei locali e superfici adibiti ad Organismi dell'Arma dei Carabinieri di Avellino e Provincia – **CIG: 8382132226**;
  - Lotto II : servizio di pulizia dei locali e superfici adibiti ad Organismi di PS di Avellino e Provincia; servizio di sanificazione dell'Ufficio Immigrazione e Gabinetto di Polizia Scientifica della Questura di Avellino, nonché manutenzione delle aree verdi presso la Questura di Avellino e gli Organismi di P.S. della Provincia– **CIG: 8382125C5C** ;
3. E' determinato in € 132.200,00 compresi oneri di sicurezza ed esclusa IVA il prezzo complessivo a base d'asta per il periodo di mesi 6 , così ripartito :
  - Lotto I: € 97.000,00 oltre IVA compresi € 1.200,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ;
  - Lotto II: € 35.200,00 oltre IVA compresi € 1.200,00 relativi alla manutenzione delle aree verdi gravanti su un capitolo diverso ed € 500,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
4. L'aggiudicazione avverrà secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95, comma 2 del citato Decreto Legislativo n. 50/2016 e ss.mm.iii..
5. E' approvato lo schema di disciplinare di gara allegato al presente provvedimento, da cui si evincono i criteri individuati ai fini della valutazione delle offerte, tenuto conto degli errori rilevati nel precedente approvato con DP Prot. n.35605/S.C.G.F/II del 18.6. 2020;



# *Prefettura di Avellino*

## *Ufficio Territoriale del Governo*

SERVIZIO CONTABILITÀ E GESTIONE FINANZIARIA  
II Ufficio - Amministrazione, Servizi Generali e Attività Contrattuali

6. **A seguito dell'aggiudicazione** sarà stipulato apposito contratto, il quale potrà essere prorogato agli stessi patti e condizioni per il tempo strettamente necessario alla stipula di un nuovo contratto secondo le disposizioni che saranno impartite dal Ministero dell'Interno e sarà sottoposto alla clausola risolutiva, di cui all'art. 1, comma 3 del D.L. n.95/2012 convertito nella L. n.135/2012 .
7. **La spesa graverà** sui competenti capitoli di bilancio del Ministero dell' Interno e non si procederà all'aggiudicazione in assenza dell'accreditamento dei fondi da parte del suddetto Ministero.

p. IL PREFETTO  
IL VICE PREFETTO VICARIO  
-D'Agostino-

AP

*“documento prodotto con sistema automatizzato, con firma autografa sull'originale agli atti dell'ufficio, ai sensi dell'art.3, comma 2° della legge 12.2.1993, n.39” .*